

## **Novela stavebného zákona (presun celej pôsobnosti stavebného úradu z okresných úradov na obce)**

Poslanci NR SR schválili koncom februára vládnu novelu (č.103/2003 Z.z.) zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), sa presunula celá pôsobnosť stavebného úradu z okresných úradov na obce vrátane vyvlastňovacieho konania. Zákonom č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov (§ 2 písm. e) a čl. IX.) bolo ustanovené, že s účinnosťou od 1. januára 2003 prechádza z okresných úradov na obce pôsobnosť stavebného úradu s výnimkou vyvlastňovacieho konania, v dôsledku čoho bola činnosť na úseku vyvlastnenia vyňatá z činnosti stavebného úradu a ponechaná na okresnom úrade, a preto bolo potrebné na vykonávanie tejto činnosti ponechať časť zamestnancov. Novelou stavebného zákona sa zrušili pracovné miesta na okresných úradoch a vytvorili nové na obecných stavebných úradoch. Ďalej výkon na druhom stupni štátnej správy na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku budú vykonávať krajské úrady, ktoré to vykonávali do konca uplynulého roka. Novela zároveň zabezpečila všetkým účastníkom stavebného procesu možnosť získať prostredníctvom vestníka rezortného ministerstva informáciu o aktuálnom stave lokalizácie sídiel spoločných obecných úradov. Konania podľa stavebného zákona začaté pred 1. januárom 2003 musí dokončiť obec z dôvodu, že tento úsek činnosti sa na okresných úradoch zruší. Novela stavebného zákona nadobudla účinnosť 1. apríla 2003.